

Отчет о выполнении договора управления

Период: 2012 г.

Вид услуги ЖКУ	Пролетарский пр-кт, дом № 9, корпус 3			
Услуга ЖКУ	Сумма затрат	Начислено	Оплачено	Экономия / Перерасход
Водоотведение	414 005,10	280 582,60	248 469,42	-133 422,50
Очистка стоков 7,6	232 903,06	158 025,50		-74 877,56
Транспортировка стоков 7,6	181 102,04	122 557,10		-58 544,94
Горячее водоснабжение	569 076,33	322 958,10	285 994,96	-246 118,23
Горячая вода	569 076,33	322 958,10		-246 118,23
Теплоэнергия на подогрев	450 706,27	259 239,06		-191 467,21
Физическая вода	118 370,06	63 719,04		-54 651,02
Коллективная телеантенна	31 994,16	31 994,16	28 332,37	0,00
Антенна	31 994,16	31 994,16		
Найм	2 851,45	2 851,45	2 525,10	0,00
Найм	2 851,45	2 851,45		
Отопление жилых помещений	1 374 648,78	2 745 726,79	2 431 473,40	1 371 078,01
Отопление Мытищинская теплосеть	1 374 648,78			
Служба консьержей	762 000,00	762 000,00	674 787,72	0,00
Консьержи	762 000,00	762 000,00		
Содержание и текущий ремонт в т.ч. вывоз и размещение мусора	3 290 657,86	3 290 942,61	2 914 288,29	284,75
Вывоз и захоронение ТБО	304 273,91			
Дератизация, дезинфекция	3 621,36			
Комиссионный сбор	107 674,25			
Общехозяйственные расходы	415 487,99			
Амортизация производственных фондов	3 431,06			
ГСМ	44,48			
Запчасти	4,02			
Зарплата АУП	245 072,83			
Инвентарь для сан.содержания	2,72			
Инвентарь для текущего ремонта	0,32			
Информационно-консультационные услуги	6 073,48			
Канцтовары	4 880,57			
Материалы для сан.содержания	7 934,92			
Мебель	584,68			
Обслуживание оргтехники	736,76			
Общестроительный материал	2,90			
Оргтехника	9 627,09			
Охрана труда и техника безопасности	1 381,81			
Почтовые расходы	1 014,41			
Содержание офисных помещений	30 181,75			
Содержание расчетного центра	8 985,32			
Страховые взносы на зарплату АУП	73 946,01			
Транспортные услуги	4 343,40			
Услуги банков	5 076,94			
Услуги связи	6 800,46			
Хоз. нужды офиса	1 570,94			
Членские взносы в СРО	2 401,59			
Электроматериалы	14,04			
Юридические и нотариальные услуги	1 375,49			
Очистка вентканалов и дымоходов	2 595,53			
Прочие расходы	172 683,13			
Налоги	20 863,50			
Прочие расходы	149 819,63			
Юридические и нотариальные услуги	2 000,00			
Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах	169 197,27			
Инвентарь для сан.содержания	705,41			
Материалы для сан.содержания	1 455,47			
Содержание санитарное мест общего пользования	167 036,39			
Содержание ИТП	25 357,02			
Содержание лифтов (с 2лифтами в подъезде)	448 389,03			
Содержание придомовой территории	220 815,83			
ГСМ	2 894,10			
Запчасти	819,07			

Инвентарь для сан.содержания	5 761,26			
Инвентарь для тех. обслуж.	10,43			
Материалы для сан.содержания	31 810,22			
Сантехнические материалы	26,34			
Содержание придомовой территории	177 776,00			
Спец.одежда и обувь	1 678,70			
Хоз. нужды офиса	39,71			
Содержание расчетного центра	76 041,09			
Техн.обслуживание инж.оборудования, конст.элем.зданий и текущий ремонт	1 344 521,45			
Инвентарь для текущего ремонта	3 991,19			
Общестроительный материал	95 877,04			
Текущий ремонт	172 346,90			
Хоз. нужды офиса	9,18			
Амортизация производственных фондов	420,15			
Запчасти	83,82			
Зарплата рабочих	633 526,20			
Инвентарь для сан.содержания	167,37			
Инвентарь для текущего ремонта	448,80			
Инвентарь для тех. обслуж.	38 372,21			
Производственно-технические услуги	14 666,08			
Ремонт инструмента	71,34			
Сантехнические материалы	3 626,39			
Служба консьержей	118 220,84			
Спец.одежда и обувь	3 888,75			
Страховые взносы на зарплату рабочих	191 324,87			
Транспортные услуги	23 364,39			
Транспортные услуги производственные	3 614,48			
Электроматериалы	40 501,45			
Холодное водоснабжение	358 079,87	251 413,79	222 639,03	-106 666,08
Холодная вода	358 079,87			
Эл.эн. на освещение МОП и работу лифтов	213 358,76	294 432,76	260 734,40	81 074,00
Электроэнергия	1 305 967,78	1 276 705,59	1 130 584,33	-29 262,19
Электроэнергия эл.плиты	1 305 967,78			
Электроснабжение	1 305 967,78			
Итого	8 322 640,09	9 259 607,85	8 199 829,02	936 967,76

Руководитель организации ООО "ЕДС - Щелково"

936 967,76